



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1891/2017

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza TONŽETIĆ-GRADNJA d.o.o. OIB 78427138177, Zagreb, Jurišićeva 30, 19. rujna 2024.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza TONŽETIĆ-GRADNJA d.o.o. OIB 78427138177, Zagreb, Jurišićeva 30, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to u:

- zk.ul. 5041 k.o. Stenjevec, kč.br. 208/5 u naravi dvorište površine 147 m², 4. Suvlasnički dio: ½.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Zagrebačka banka d.d. i Republika Hrvatska.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 4. srpnja 2017. likvidator imovine subjekta TONŽETIĆ-GRADNJA d.o.o., OIB 72754882585, Zagreb, Jablanska 74, predložio je provođenje stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati sukladno odredbama čl. 16., 109. i 437. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15 i 104/17; dalje: SZ). Rješenjem sudskog registra broj Tt-14/2322-43 od 5. prosinca 2014. dužnik je brisan iz registra. Rješenjem ovoga suda broj Tt-19/26489-2 od 17. srpnja 2019. u sudski registar upisana je Stečajna masa iza TONŽETIĆ-GRADNJA d.o.o. OIB 78427138177, Zagreb, Jurišićeva 30, upisan je stečajni upravitelj te sjedište stečajne mase koje je na adresi stečajnog upravitelja. Rješenjem poslovni broj St-1891/2017 od 12.

studenoga 2019. otvoren je stečajni postupak nad Stečajnom masom iza TONŽETIĆ-GRADNJA d.o.o. OIB 78427138177, Zagreb, Jurišićeva 30.

2. Stečajnu masu stečajnog dužnika čini u izreci opisana nekretnina.

3. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog za prodaju navedene nekretnine i to kč.br. 208/5 na kojoj stečajni dužnik ima suvlasništvo u $\frac{1}{2}$ (dok je u odnosu na kč.br. 208/3 stečajni upravitelj utvrdio da se radi o javnom putu pa ta čestica nije predmet prodaje), na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

4. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), koji se primjenjuje u konkretnom slučaju sukladno odredbi čl. 441. st. 2. SZ-a, riješio kao u izreci.

5. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

Zagreb, 19. rujna 2024.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja o prodaji imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (čl. 247. st. 2. SZ-a). Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. e oglasna ploča
2. stečajni upravitelj
3. Općinski građanski sud u Zagrebu - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3086c-9b9f9**

Kontrolni broj: **05930-5e643-11411**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.